



Aktuelt tinglyst dokument



Dokument:

Dato/løbenummer: 30.01.2020-1011586058

Servitut:

Senest påtegnet:

30.01.2020 08:49:50

Ejendom:

Adresse: Gørrilds Alle 27
8920 Randers NV
Landsejerlav: Randers Markjorder
Matrikelnummer: 0554hg
Landsejerlav: Randers Markjorder
Matrikelnummer: 0554a

Adresse: Gørtlervej 80
8920 Randers NV
Landsejerlav: Randers Markjorder
Matrikelnummer: 0553z

Adresse: Gørtlervej 78
8920 Randers NV
Landsejerlav: Randers Markjorder
Matrikelnummer: 0553æ

Adresse: Skomagervej 17
8920 Randers NV
Landsejerlav: Randers Markjorder
Matrikelnummer: 0554hs

Adresse: Skomagervej 21
8920 Randers NV
Landsejerlav: Randers Markjorder
Matrikelnummer: 0554hq

Adresse: Skomagervej 19
8920 Randers NV
Landsejerlav: Randers Markjorder
Matrikelnummer: 0554hr

Arealanvendelse:

Andet

Servitut tekst:

Deklaration om skærmende beplantning

Undertegnede ejer af ejendommen matr.nr. 554ha Randers Markjorder, bestemmer herved med virkning for os og fremtidige ejere af ovennævnte matrikel og udstykninger herfra, at der skal gælde følgende bestemmelser om skærmende beplantning mod matr.nr. 553v, 553x og 553y Randers Markjorder.

Under henvisning til det markerede på vedhæftede rids bestemmes, at:

- Randers Kommune planter en hurtigvoksende, skærmende beplantning på arealet markeret med grønt før videresalg til parcelhusgrunde. Såfremt beplantningen indenfor det grønne areal ønskes beskåret eller forandret, skal der være enighed herom mellem den til enhver tid værende ejer af matr.nr. 554ha Randers Markjorder og fremtidige udstykninger heraf, som måtte grænse op til Randers Markjorder matr.nr. 553x og 553y og ejerne af matr.nr. 553x og 553y Randers Markjorder samt fremtidige udstykninger herfra.
- Påtaleberettiget i forhold til det grønne område er nuværende og fremtidige ejere af matr.nr. 553x og 553y Randers Markjorder samt ejere af fremtidige udstykninger herfra.

Yderligere bestemmer undertegnede ejer af ejendommen matr.nr. 554ha Randers Markjorder med virkning for os og fremtidige ejere af ovennævnte matrikel og udstykninger herfra, at der skal gælde følgende bestemmelser om træer og beplantning i skellet mod matr. 553v Randers Markjorder:

- Træer og beplantning i den skellinie, der er markeret med blå, må ikke beskæres.
- Påtaleberettiget i forhold til beskæring af beplantning i den, med blå markerede, skellinie er nuværende og fremtidige ejere af matr.nr. 553v Randers Markjorder samt ejere af fremtidige udstykninger herfra.

Nærværende bestemmelse, begæres tinglyst på matr.nr. 554ha Randers Markjorder med respekt for tidligere tinglyste servitutter og pantegæld.

I forbindelse med anmeldelse af deklarationen til tinglysning skal der indhentes godkendelse fra kommunalbestyrelsen i hht. planlovens § 42 om, at tilvejebringelse af lokalplan ikke er påkrævet.

Myndighed:

Navn: Randers Kommune
Laksetorvet 1
8900 Randers C
Cvr-nr.: 29189668

Påtaleberettiget:

Adresse: Gørtlervej 86
8920 Randers NV
Landsejerlav: Randers Markjorder
Matrikelnummer: 0553v
Herskende ejendom: Nej

Påtaleberettiget:

Adresse: Gørtlervej 82
8920 Randers NV
Landsejerlav: Randers Markjorder
Matrikelnummer: 0553y
Herskende ejendom: Nej

Påtaleberettiget:

Adresse: Gørtlervej 84
8920 Randers NV
Landsejerlav: Randers Markjorder
Matrikelnummer: 0553x
Herskende ejendom: Nej

**Følgende servitutter
respekteres:**

Landsejerlav: Randers Markjorder
Matrikelnummer: 0554hg
Landsejerlav: Randers Markjorder
Matrikelnummer: 0554a
Dato/løbenummer: 13.09.1875-938291-67
Dokumenttype: Servitut
Dato/løbenummer: 12.06.1939-938296-67
Dokumenttype: Servitut
Dato/løbenummer: 23.11.1972-11961-67

Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbenummer:	01.04.1974-6288-67
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbenummer:	27.02.1987-3039-67
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbenummer:	27.11.1992-13767-67
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbenummer:	02.02.1998-5325-67
Dokumenttype:	Servitut
Landsejerlav:	Randers Markjorder
Matrikelnummer:	0553z
Dato/løbenummer:	01.10.1920-938185-67
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbenummer:	02.02.1998-5325-67
Dokumenttype:	Servitut
Landsejerlav:	Randers Markjorder
Matrikelnummer:	0553æ
Dato/løbenummer:	01.10.1920-938186-67
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbenummer:	02.02.1998-5325-67
Dokumenttype:	Servitut
Landsejerlav:	Randers Markjorder
Matrikelnummer:	0554hs
Dato/løbenummer:	02.02.1998-5325-67
Dokumenttype:	Servitut
Landsejerlav:	Randers Markjorder
Matrikelnummer:	0554hq
Dato/løbenummer:	02.02.1998-5325-67
Dokumenttype:	Servitut
Landsejerlav:	Randers Markjorder
Matrikelnummer:	0554hr
Dato/løbenummer:	27.11.1992-13767-67
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbenummer:	02.02.1998-5325-67
Dokumenttype:	Servitut

**Elektronisk akt anmeldelse
information:**

Anmelder:

Geopartner Landinspektører A/S
Rugårdsvej 55A
5000 Odense C
20014784

Cvr-nr.:

Kontaktoplysninger:

1805978 Deklaration om skærmende beplantning,
bfp@geopartner.dk

Bilag:

Bilagsreference:

10c91d78-29bb-4075-ae3c-2ca135aee5d3

Bilag referencekode:

Andet.

Beskrivelse af bilag:

Tinglysningsrids

Erklæringer:

Planloven - kommunalbestyrelsens tilladelse indhentet
Kommunalbestyrelsen godkender ved sin underskrift
tinglysning af servitutten, jfr. planloven § 42.

Betalt tinglysningsafgift:

1.660 DKK

Resultat af tinglysning

Ejendom:

Adresse:

Gørrilds Alle 27
8920 Randers NV

Landsejerlav:

Randers Markjorder

Matrikelnummer:

0554hg

Landsejerlav:

Randers Markjorder

Matrikelnummer:

0554a

Status:

Tinglyst

Tinglysningsdato:

30.01.2020 08:49:50

Dokumenttype:

Servitut

Dato/løbenummer:

30.01.2020-1011586058
