



JORDBUNDSUNDERSØGELSER



KOMPETENT RÅDGIVNING



GEOTEKNIK OG MILJØ

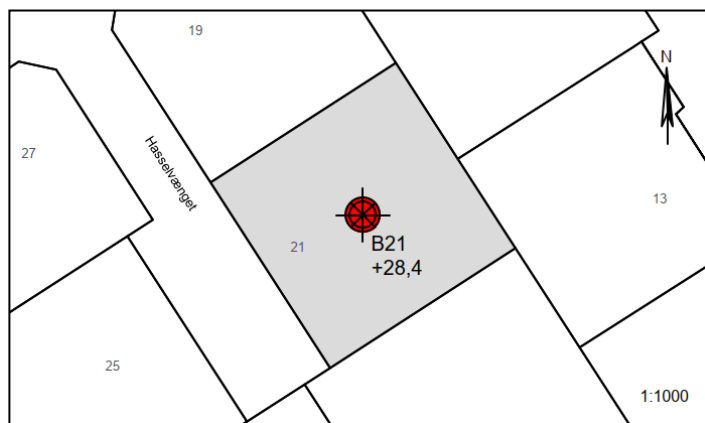


KOMPRIMERINGSKONTROL

Parcelrapport, Hasselvænget 21, 8990 Fårup

Figur 1 – Situationsplan 1:1000

Boring nr.: B21
Parcel nr.: 21
Overside bæredygtige lag (OSBL), kote: +27,3
Dybde til OSBL, m: 1,10



Jordbunds- og vandspejlsforhold

I den udførte boring er der, under et fyld/naturligt muldlag på 1,10 m, truffet et mindre lag af postglacialt sand der fremstår svagt organiskholdigt. Herunder og til boringens bund træffes intakte istidsaflejringer af smeltevandssand underlejret af morænesand til boringens bund 6 m under terræn.

Ved pejling af vandspejlet er der truffet et frit vandspejl 2 m under terræn, ligesom de trufne friktionsaflejringer fremstår våde. Der er tale om et sammenhængende magasin.

Funderingsmetode og udførelse

Grunden kan bebygges med normalt kælderløst parcelhusbyggeri med en mindre ekstrarfundering. Der kan forventes en sandpudedefundering i normal frostsikker dybde under, efter udskiftning af de trufne fyld/muldlag med indbygget sand.

Det anbefales, at fundamenterne forsynes med minimumsarmering.

Gulve udlægges direkte som terrændæk efter udskiftning af fyld/overjord jf. niveauet for OSBL. Opfyldning/regulering gennemføres med komprimeret sandfyld.

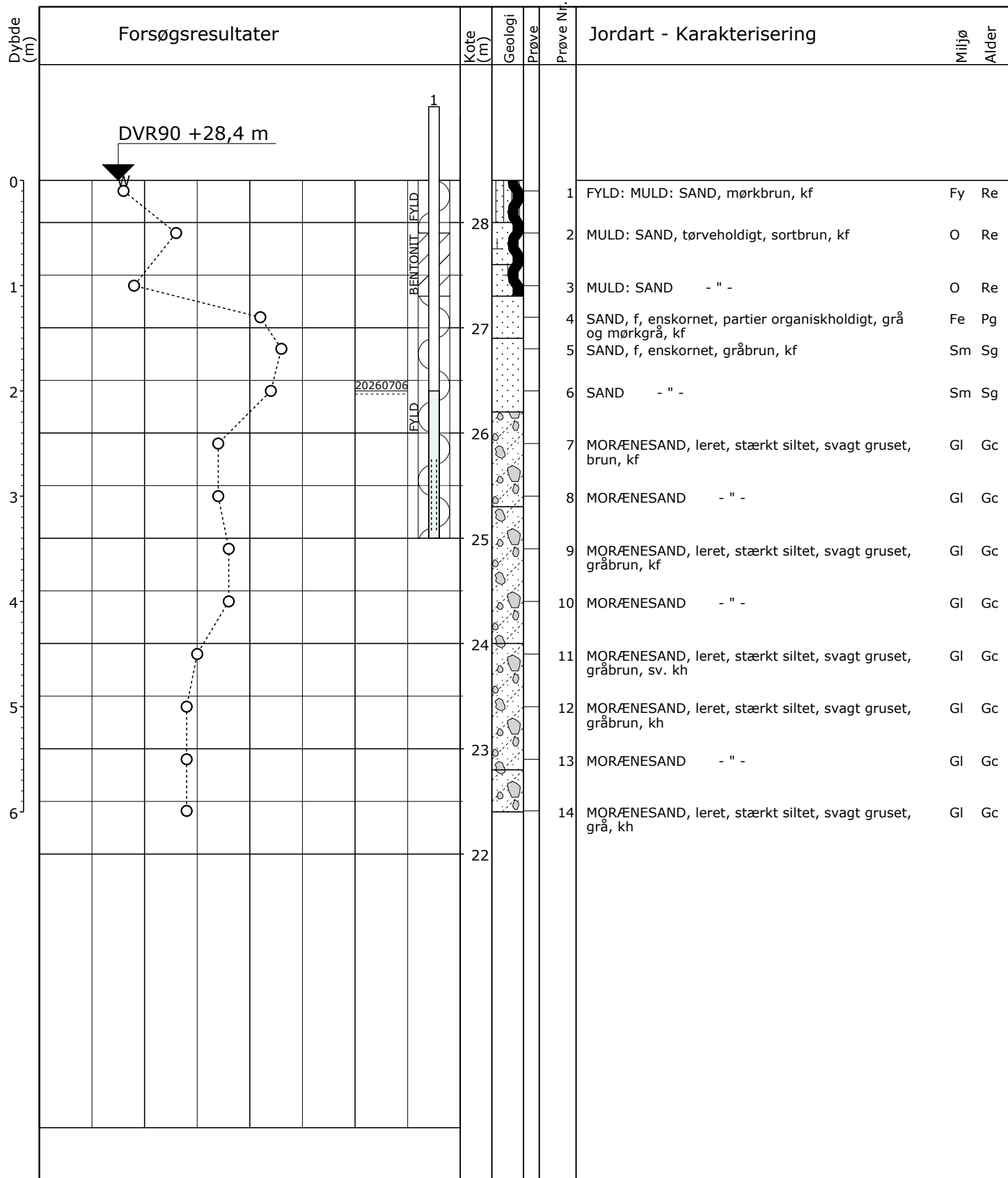
Arbejderne kan forventes gennemført uden væsentlige grundvandsgener, idet almindelig lænsning af tilstrømmende overfladevand skal påregnes i nedbørsrige perioder.

Jordbundsforholdene henføres på den sikre side til drænklasse 2.

Parcellen ligger indenfor Randers Kommunes områdeklassificering (Analysefrit – klasse 1), hvorfor evt. overskudsjord som udgangspunkt kan bortskaffes som ren jord uden forudgående kemiske analyse.

Særlige forhold

Det anbefales, at det kommende funderingsprojekt behandles og gennemføres i geoteknisk kategori 2 jf. EC7. Forudsætningen herfor er, at der gennemføres supplerende projektspecifikke geotekniske undersøgelser med borer, hvilket ligeledes kan være et krav fra øvrige aktører (myndigheder, forsikringsselskaber, entreprenør e.l.).



Boremetode: Tør, Rotationsboring med snegl
Projeksjon: UTM32E89
X: 552269 (m) **Y:** 6267354 (m) **Plan:**

Sag: 26355

Hasselvænget 21, 23 og 33, 8990 Fårup

Boret af: NL

Dato: 2026.07.06 Bedømt af: SE

DGU Nr.:

Boring: B21

Udarb. af: RF

Kontrol: Godkendt:

Dato:

Bilag: 1

S. 1/1